

GEO NETWORK SRL

Via Mazzini n. 64

19038 - Sarzana (SP)

Telefono 0187622198 - Fax 0187627172

e-mail info@geonetwork.it



CONDOMINIO CIELO ALTO

**Prospetto consuntivo di ripartizione delle spese
per climatizzazione invernale e per acqua calda sanitaria**



Condominio

Nome	CONDOMINIO CIELO ALTO
Codice Fiscale	00312890114
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II, 67, 10121 TORINO (TO)

Amministratore

Cognome e nome	ROSSI PAOLO
Codice Fiscale	RSSPLA68L06L219H
Indirizzo	CORSO VITTORIO EMANUELE II, 67, 10121 TORINO (TO)

Responsabile degli impianti

Cognome e nome	VERDI GIUSEPPE
Codice Fiscale	VRDGPP75P09L219M
Indirizzo	VIA CAVOUR 189, 10024 MONCALIERI (TO)

Periodo Considerato

Dal	15/10/2015
Al	15/04/2016

Opzioni di calcolo

Criterio di ripartizione della spesa totale per potenza termica installata per climatizzazione invernale ($S_{p,cli}$)	Millesimi precedentemente calcolati
Tipologia di calcolo del consumo involontario di energia termica utile per climatizzazione invernale ($Q_{inv,cli}$)	Metodo di calcolo semplificato (formula 61 e prospetto 10, punto 11.8.3.1 della norma UNI 10200:2015)

Spese gestionali

Spesa totale per conduzione e manutenzione ordinaria dell'impianto termico centralizzato (S_{cm}) [€]	500,00
Spesa totale per la gestione del servizio di contabilizzazione dell'energia termica utile (S_{cr}) [€]	200,00

Vettori energetici

#	Descrizione	Unità di misura	Consumo per climatizzazione invernale ($Q_{ve,cli}$) [kWh, m ³ o kg]	Consumo per ACS ($Q_{ve,acs}$) [kWh, m ³ o kg]	Costo unitario (C_{ve}) [€/kWh, m ³ o kg]
1	Gas naturale	m ³	4.200,00	1.800,00	0,6700
2	Energia elettrica	kWh	280,00	120,00	0,2800

Generatori

#	Descrizione	Tipologia di contabilizzazione dell'energia termica prodotta	Energia termica utile prodotta per	Energia termica utile prodotta per ACS
---	-------------	--	------------------------------------	--

			climatizzazione invernale ($Q_{gn,cli}$) [kWh]	($Q_{gn,acs}$) [kWh]
1	Generatore a combustione	Contatore di calore	40.600,00	17.400,00

Unità immobiliari

#	Descrizione	Tipologia di contabilizzazione per climatizzazione invernale	Tipologia di contabilizzazione per ACS	Consumo di energia termica utile per climatizzazione invernale ($Q_{ui,cli}$) [kWh]	Consumo di energia termica utile per ACS ($Q_{ui,acs}$) [kWh]	Unità di ripartizione (ur) [ur]
1	Unità immobiliare n. 1	Ripartitore (UNI EN 834)	Contatore volumetrico	8.700,00	3.834,60	6.808,00
2	Unità immobiliare n. 2	Ripartitore (UNI EN 834)	Contatore volumetrico	9.700,00	4.601,52	7.491,00
3	Unità immobiliare n. 3	Ripartitore (UNI EN 834)	Contatore volumetrico	8.200,00	3.259,41	6.417,00
4	Unità immobiliare n. 4	Ripartitore (UNI EN 834)	Contatore volumetrico	7.700,00	4.026,33	6.026,00

Locali ad uso collettivo

#	Descrizione	Tipologia di contabilizzazione per climatizzazione invernale	Tipologia di contabilizzazione per ACS	Consumo di energia termica utile per climatizzazione invernale ($Q_{ui,cli}$) [kWh]	Consumo di energia termica utile per ACS ($Q_{ui,acs}$) [kWh]	Unità di ripartizione (ur) [ur]
Non ci sono locali ad uso collettivo						

Consumi totali di energia termica utile

Consumo totale di energia termica utile delle unità immobiliari per climatizzazione invernale ($Q_{ui,cli,t}$) [kWh]	34.300,00
Consumo totale di energia termica utile delle unità immobiliari per ACS ($Q_{ui,acs,t}$) [kWh]	15.721,86
Consumo totale di energia termica utile dei locali ad uso collettivo per climatizzazione invernale ($Q_{uc,cli,t}$) [kWh]	0,00
Consumo totale di energia termica utile dei locali ad uso collettivo per ACS ($Q_{uc,acs,t}$) [kWh]	0,00
Consumo involontario di energia termica utile per climatizzazione invernale ($Q_{inv,cli}$) [kWh]	6.300,00
Consumo involontario di energia termica utile per ACS ($Q_{inv,acs}$) [kWh]	1.678,14
Consumo totale di energia termica dell'edificio per climatizzazione invernale (Q_{cli}) [kWh]	40.600,00
Consumo totale di energia termica dell'edificio per ACS (Q_{acs}) [kWh]	17.400,00
Consumo totale di energia termica dell'edificio per climatizzazione invernale ed ACS (Q_t) [kWh]	58.000,00

Costi unitari dell'energia termica utile

Costo unitario dell'energia termica utile per climatizzazione invernale (c_{cli}) [€/kWh]	0,071241
Costo unitario dell'energia termica utile per ACS (c_{acs}) [€/kWh]	0,071241

Spese totali

Spesa totale per il consumo di energia termica utile delle unità immobiliari per climatizzazione invernale ($S_{ui,cli}$) [€]	2.443,57
Spesa totale per il consumo di energia termica utile delle unità immobiliari per ACS ($S_{ui,acs}$) [€]	1.120,04
Spesa totale per il consumo di energia termica utile dei locali ad uso collettivo per climatizzazione invernale ($S_{uc,cli}$) [€]	0,00
Spesa totale per il consumo di energia termica utile dei locali ad uso collettivo per ACS ($S_{uc,acs}$) [€]	0,00
Spesa totale per potenza termica installata per climatizzazione invernale ($S_{p,cli}$) [€]	938,82
Spesa totale per potenza termica installata per ACS ($S_{p,acs}$) [€]	329,55
Spesa totale per climatizzazione invernale (S_{cli}) [€]	3.382,40
Spesa totale per ACS (S_{acs}) [€]	1.449,60
Spesa totale per climatizzazione invernale ed ACS (S_t) [€]	4.832,00

Spese delle singole unità immobiliari

Unità immobiliare	$S_{ui,cli}$ [€]	$S_{ui,acs}$ [€]	$S_{uc,cli}$ [€]	$S_{uc,acs}$ [€]	$S_{p,cli}$ [€]	$S_{p,acs}$ [€]	S_{cli} [€]	S_{acs} [€]	S_t [€]
Unità immobiliare n. 1	622,09	273,18	0,00	0,00	206,54	82,39	828,63	355,57	1.184,20
Unità immobiliare n. 2	684,49	327,82	0,00	0,00	206,54	82,39	891,03	410,21	1.301,24
Unità immobiliare n. 3	586,36	232,20	0,00	0,00	262,87	82,39	849,23	314,59	1.163,82
Unità immobiliare n. 4	550,63	286,84	0,00	0,00	262,87	82,39	813,50	369,23	1.182,73

Legenda

$S_{ui,cli}$	spesa per il consumo di energia termica utile della singola unità immobiliare per climatizzazione invernale [€]
$S_{ui,acs}$	spesa per il consumo di energia termica utile della singola unità immobiliare per ACS [€]
$S_{uc,cli}$	spesa per il consumo di energia termica utile dei locali ad uso collettivo da attribuire alla singola unità immobiliare per climatizzazione invernale [€]
$S_{uc,acs}$	spesa per il consumo di energia termica utile dei locali ad uso collettivo da attribuire alla singola unità immobiliare per ACS [€]
$S_{p,cli}$	spesa per potenza termica installata da attribuire alla singola unità immobiliare per climatizzazione invernale [€]
$S_{p,acs}$	spesa per potenza termica installata da attribuire alla singola unità immobiliare per ACS [€]
S_{cli}	spesa totale della singola unità immobiliare per climatizzazione invernale [€]
S_{acs}	spesa totale della singola unità immobiliare per ACS [€]
S_t	spesa totale della singola unità immobiliare [€]

Data di emissione del documento:	15/12/2015
Firma di chi ha eseguito il calcolo	